



PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE SÃO PAULO

SECRETARIA MUNICIPAL DE URBANISMO E LICENCIAMENTO

Comissão de Edificação e Uso do Solo

Rua São Bento, 405, - Bairro Centro - São Paulo/SP - CEP 01011100

Telefone:

PROCESSO 6068.2022/0011605-0

Informação SMUL/ATECC/CEUSO Nº 075387028

633ª REUNIÃO EXTRAORDINÁRIA DA COMISSÃO DE EDIFICAÇÕES E USO DO SOLO – CEUSO

DELIBERAÇÃO DO PROCESSO AD Nº 943-21-SP-SÃO / SEI Nº 1020.2021/0000207-3

AUTOS: Processo AD nº 943-21-SP-SÃO / SEI nº 1020.2021/0000207-3

INTERESSADO: PERASSI EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

LOCAL: Rua Augusta, nº 403

SQL: 010.025.0684-0

ASSUNTO: Alvará de Aprovação e Execução de Reforma

HISTÓRICO: Consulta de COMIN quanto à emissão de Alvará de Aprovação e Execução de Reforma em edificação com Certificado de Conclusão Parcial.

PRONUNCIAMENTO/ATECC/CEUSO/131/2022

A CEUSO, em sua 633ª Reunião Extraordinária, realizada em 12 de dezembro de 2022, à vista dos elementos constantes do presente, em especial da MANIFESTAÇÃO nº 285/CEUSO/2022, deliberou, por unanimidade de votos, retornar o presente à SMUL/COMIN para que o interessado autue um projeto modificativo, desde que enquadrado nos limites do parágrafo único do artigo 27 da Lei nº 16.642/2017 ou, alternativamente, manifestar resistência do Alvará de Execução em andamento, previamente ao prosseguimento da reforma pretendida.

LUIZ FERNANDO NUNO MALVEZI PEDROSA

Vice-Presidente

CEUSO

VOTARAM: Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa; Marcelo Cardoso Gontijo; Cleusa Guimarães; Paulo Machado Lisboa Filho.

PSB/285/2022/ct



Luiz Fernando Nuno Malvezi Pedrosa

Diretor(a) de Divisão Técnica

Em 14/12/2022, às 18:26.

A autenticidade deste documento pode ser conferida no site <http://processos.prefeitura.sp.gov.br>, informando o código verificador **075387028** e o código CRC **4EF265FC**.